

ひびしん〈無担保〉 住宅ローン



リフォーム資金にも使えます。

- カンタン手続き
- 事務手数料不要
- 担保・保証人不要
- スピード審査

スマホから簡単に！

インターネット、FAXによる仮審査で
申込時来店不要
契約時のみの来店でOK!

ご融資金額
最高2,000万円

定期預金 金利連動型 (変動金利型) 金利年2.45%~

プライムプラン 年**2.315%** (保証料込) 年2.45%~

ご融資期間 ▶ **最長20年返済**

団体信用生命保険に加入の場合 **+0.2%** がん団体信用生命保険に加入の場合 **+0.25%** 3大疾病団体信用生命保険に加入の場合 **+0.3%**

※上記金利は2025年4月1日現在のものであり、金融情勢等の変化により見直しを行う場合がございます。また、お申込み時点ではなく、お借入れいただく日の金利が適用されます。

ご利用いただける方

次の条件をすべて満たされる方

- ①当金庫の会員または会員の資格を有する個人の方 (会員資格とは)
 - ・当金庫の営業地域内に住所または居所をお持ちの方
 - ・当金庫の営業区域内にお勤めの方
- ②お申込み時の年齢が満18歳以上の方
 - ・団信付保の場合は、申込時満18歳以上70歳未満の方で返済時80歳以下の方
 - ・がん団体信用生命保険および3大疾病保障特約団信付保の場合は、申込時満18歳以上51歳未満の方
- ③安定継続した収入のある方
- ④保証会社の保証が得られる方

プライムプラン

次の①②③のいずれかに該当される方は、プライムプランの対象となります。

- ①本件ローン申込みをしんきん個人インターネット申込受付システムで行った方
- ②当金庫特定ローン商品のご利用実績のある方
- ③当金庫特定カードローンをご契約されている方、または新たにご契約される方

お使いみち

申込人が居住 (居住予定を含む) し、申込人またはその家族 (配偶者、親、子、孫、兄弟) が所有する自宅、もしくはその家族が居住 (居住予定を含む) し、申込人が所有している自宅に関する次のいずれかの資金

- ①不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム (増改築・修繕) 資金、インテリアや家電等の購入資金およびそれに伴う諸費用
- ②現在ご返済中の住宅ローンのお借換資金
- ③現在ご返済中のリフォーム資金のお借換資金

※ご融資金は原則、お支払先に振込させていただきます。

ご融資金額 2,000万円以内 (1万円単位)
※ただし、1,000万円を超える場合は、団体信用生命保険にご加入いただけます。

ご融資期間 3ヵ月以上20年以内

ご融資利率

- 通常金利 年2.45% (定期預金金利連動型 (変動金利型))
- プライムプラン適用金利 年2.315%** (定期預金金利連動型 (変動金利型))

※定期預金金利連動型……本ローンを実行した当月の第1営業日における当金庫スーパー定期預金 (1年もの/300万円未満) を基準として、年1回見直しを行います。見直し後の新利率は、それぞれ翌々月の約定返済日の翌日から適用します。

ご返済方法 毎月元利均等返済または毎月元金均等返済 (ご融資金額の50%以内のボーナス返済もご利用いただけます。)

保証会社 一般社団法人しんきん保証基金

保証料 お客さまの保証料負担はございません。保証料は当金庫が負担します。

担保・保証人 不要

手数料等 繰上返済 (全額・一部ともに) や返済条件を変更した場合には、当金庫所定の手数料がかかります。手数料金額については窓口までお問い合わせください。

団体信用生命保険

当金庫所定の団体信用生命保険、がん団体信用生命保険および3大疾病保障特約団信 (就業不能団信付保) に任意でご加入いただけます。ご希望の場合は別途、金利に団体信用生命保険料が上乗せされます。 ※ただし、ご融資金額が1,000万円を超える場合は、団体信用生命保険にご加入していただきます。

お申込時にご用意いただくもの

- ①本人確認書類…運転免許証等
- ②年収確認書類 (お借入金額が100万円以下の場合には不要です。)
 - ・給与所得者…公的所得証明書または源泉徴収票等
 - ・事業所得者…公的証明書または確定申告書控え等
 - ・年金受給者…年金振込通知書、年金改定通知書、年金裁定通知書等
- ③資金使途確認書類
 - ・購入、新築、増改築等の場合…売買契約書、工事請負契約書、注文書、見積書、請求書等
 - ・借換の場合…融資残高および借換対象ローンの資金使途確認書類、返済予定表、返済用預金口座通帳等
- ④対象となる物件の不動産登記簿謄本または全部事項証明書 (申込日時点で発行後3ヵ月以内のもの)
 - ※対象となる物件とは、申込人またはその家族の持家で、抵当権・差押等の各種 (仮) 登記のないもの。ただし以下は除きます。・自宅取得に伴う金融機関等から借り入れた住宅ローンにかかる抵当権・借り換えにより抹消となる他行抵当権
 - ⑤通帳、お届け印 (通帳をお持ちでない場合は、新規に作成いただきます。)
 - ※その他の資料をご用意いただく場合がありますので、あらかじめご了承ください。

□審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
□金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

□毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
□詳しくは、本支店窓口までお問い合わせください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。

携帯・スマートフォンの方はコードを！
情報満載、ホームページをご覧ください。

ひびしん

<https://www.fukuokahibiki.co.jp/>

あなたと共に、ハーモニー・バンク
福岡ひびき信用金庫

いいよ いつでもココロ

0120-114-156
くわしくは最寄りのくびしん®各店へ!

- 私は、一般社団法人しんきん保証基金の保証により下記のとおり標記ローンの利用を申込みます。
- 私は、この申込書下部の「当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)」、「当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査申込用)」を確認し、各条項に同意します。

下記太線内のすべての項目について、お申込みされるご本人さまがご記入ください。

お申込み 年 月 日

フリガナ	姓	名	フリガナ	〒	-
お名前			ご住所		
生年月日	昭和・平成	年	月	日(満)	性別 1.男性 2.女性
運転免許証	有・無	運転免許証番号		自宅電話	() ()
				携帯電話	() ()

お借入希望額	万円	お借入希望期間	年 月	新築建物取得(83) 中古建物取得(84) 新築マンション取得(85) 中古マンション取得(86) 土地のみ取得(87) 家屋増改築(22) 建替え(88) 住宅ローンの借換え(82) その他[]	ご購入予定先	TEL () ()
--------	----	---------	-----	--	--------	-------------

フリガナ	職業	職種	業種	勤続年数	従業員数
お勤め先	所属部課[]	正社員一般(12) 正社員管理職(11) 法人役員(01) 自営業(05) 国家公務員(03) 地方公務員(04) 年金受給者(06) その他[]	農林(01) 漁業・水産(02) 製造(03) 建築・土木(04) 運送(06) 飲食(08) 理容・美容(09) 娯楽関連(10) 旅行・ホテル(13) 不動産(15) 保険・証券(07) その他金融(16) 小売・卸売(14) その他サービス(11) その他[](99)	年 月	10人未満(1) 50人未満(2) 100人未満(3) 500人未満(4) 500人以上(5)
勤務先住所	〒	前年年収	万円	※前年年収とは、給与所得者の場合は税込年収、自営業者の場合は経費等控除後の所得をさします。	

配偶者	有・無	同居のご家族	子()人 その他()人	お住まい	本人持家(1) 家族持家(2) 社宅・寮(3) 賃貸マンション(4) アパート(5) 公営住宅(6) 借家[一戸建](7) 貸間・住み込み(8) その他[](9)	居住年数	年 月
-----	-----	--------	------------------	------	---	------	-----

審査結果のご連絡先(電話連絡)	1.ご自宅 2.勤務先 3.携帯	連絡希望日時	月 日 午前・午後 時頃 平日10:00~16:00の間をご指定ください。	お取引希望店	支店
-----------------	------------------	--------	--	--------	----

カードローン(セップラン)を同時にお申し込みの場合は、ご希望の貸越極度額を一つお選びください。上記ローンと同時に仮審査いたします。

希望貸越極度額	10万円・20万円・30万円・50万円・100万円	※審査結果のご連絡の後、別途正式なお手続きが必要となります。
---------	---------------------------	--------------------------------

【個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】

(当金庫にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用))
申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む、以下同じ)は、標記信用金庫(信金中央金庫を含む、以下「信用金庫」という)への、一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記のローン申込みまたは契約に際して、当同意条項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。
なお、ローン申込書および契約規定に当同意条項と趣旨の記載がある場合においても、当同意条項が優先して適用されることに同意します。
1.申込人等は、信用金庫が、個人情報の保護に関する法律に基づき、信用金庫の融資業務における次の利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報を取得、保有、利用することに同意します。
(1)本条に基づきご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため
(2)融資のお申込みや継続的なご利用等のための判断のため
(3)個人情報を第三者の個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で提供するため
(4)団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するため
(5)基金が与信判断、与信後の管理等、適切な業務の遂行にあたり、必要な情報を基金に提供するため
(6)その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため
なお、信用金庫は、特定の個人情報の利用目的が、法令等(信用金庫法施行規則第110条および第111条等)に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。
2.申込人等は、信用金庫が必要と認めた場合、申込人等の運転免許証等により、本人確認に必要な情報を取得、保有、利用することに同意します。
3.申込人等は、信用金庫が団体信用生命保険の加入業務等を円滑に遂行するために必要な健康医療情報等取得、保有、利用することに同意します。
4.申込人等は、信用金庫が、基金に、申込人等に関する下記(1)の情報を、基金における下記(2)の目的の達成に必要な範囲で提供することに同意します。
(1)提供する個人情報
上記1.に基づき取得し保有する個人情報
(2)提供を受けた基金における利用目的
①与信判断のため
②与信後および与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
③与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
④取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
⑤宣伝物・印刷物の送付等の営業案内のため
⑥基金内における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
⑦その他基金の業務の適切かつ円滑な遂行のため
5.申込人等は、信用金庫が連帯保証人および物上保証人に債務残高等、信用金庫の保有する個人情報を提供することに同意します。
6.信用金庫は、申込人等がローン申込みに必要な記載事項の記入を希望しない場合ならびに当同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることとなります。
7.申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。
8.申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何に関わらず、本契約にかかる申込・契約をした事実に関する個人情報が信用金庫および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
(当基金にかかる個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用))
申込人等(連帯債務者予定者、連帯保証人予定者、物上保証人予定者を含む、以下同じ)は、標記信用金庫(信金中央金庫を含む、以下「信用金庫」という)への、一般社団法人しんきん保証基金(以下「基金」という)の保証による標記のローン申込みまたは契約に伴う保証委託に際して、当同意条項に基づき個人情報が取り扱われることに同意します。

なお、保証委託申込書および保証委託契約に当同意条項と趣旨の記載がある場合においても、当同意条項が優先して適用されることに同意します。
1.申込人等は、基金が、次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で、個人情報の保護に関する法律に基づき、以下の個人情報を保護措置を講じた上で取得、保有、利用することに同意します。なお、基金は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合があります。この場合は、委託先に対し必要かつ適切な監督を行います。
(1)業務の内容
①信用金庫からの借入債務に対する保証
(2)利用目的
①与信判断のため
②与信後および与信後の権利の保全、管理、変更および権利行使のため
③与信後の権利に関する債権譲渡等の取引のため
④取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
⑤宣伝物・印刷物の送付等の営業案内のため
⑥基金内における市場分析ならびに商品サービスの研究開発のため
⑦その他上記(1)の業務の適切かつ円滑な遂行のため
(3)取得・保有・利用する個人情報
①氏名、性別、生年月日、住所、連絡先(メールアドレス、SNSアカウントその他インターネット上の連絡先を含む)、家族に関する情報、申込人等に関する情報、資産・負債に関する情報など、ローン申込みまたは契約にあたり提出する書類に記載された情報、入力データや画面に掲載された情報、ならびに口頭で告知された情報
②利用目的、契約先、契約口、利用日、利用額、返済額、返済方法、返済口座等、ローン申込みまたは契約の内容に関する情報
③ローン契約に関する利用残高、月々の返済状況等、取引の現在の状況および取引の記録(連絡内容等を含む)に関する情報
④申込人等の資産、負債、収入、支出、本契約以外に基金と締結する契約に関する取引残高、返済状況等、申込人等の支払能力を判断するための情報
⑤申込人等の連帯保証人等に関する必要個人情報
⑥申込人等の住居系、戸籍簿(抄)本、戸籍の附票等に基づき、申込人等の居住地を確認するために必要な情報、及び与信後の管理において相続人等を確認するために必要な情報
⑦団体信用生命保険の加入の有無を確認するために必要な健康医療情報等
2.申込人等は、基金が、申込人等に関する下記(1)の情報を、信用金庫における下記(2)の目的の達成に必要な範囲で、保護措置を講じた上で、電磁的媒体物等による方法により信用金庫に提供することに同意します。
(1)提供する個人情報
①上記1.(3)に記載の情報
②基金での保証審査の結果に関する情報
③保証番号や保証金額等、保証取引に関する情報
④保証残高情報等、信用金庫における取引管理または取引上の権利保全に必要な情報
(2)提供を受けた信用金庫における利用目的
①預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取引における管理のため
②融資のお申込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
③与信業務に際して個人情報を加算する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
④申込人等との契約や法律等に基づき、権利の行使や義務の履行のため
⑤市場調査ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
⑥ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため
⑦提携会社等の商品やサービスに関する各種ご提案のため
⑧各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理のため
⑨その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため

3.申込人等は、基金が債権管理のため必要と認めた場合、連帯保証人および物上保証人に債務残高等、基金の保有する個人情報を適切と認められる方法により提供することに同意します。
4.申込人等は、個人信用情報機関の利用・登録等について、別掲の「個人信用情報機関の利用・登録等」に同意します。
5.基金は、申込人等が本契約に必要な記載事項(仮審査/事前審査申込書および正式な申込書で申込人等が記載すべき事項)の記入を希望しない場合ならびに当同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、本契約をお断りすることとなります。
6.申込人等は、本契約が不成立の場合や、解約・解除された場合であってもその理由の如何に関わらず、本契約にかかる申込・契約をした事実に関する個人情報が基金および個人信用情報機関において一定期間登録され、利用されることに同意します。
7.当同意条項に関するお問合せにつきましては、下記の基金のお問合せ窓口までお願いいたします。なお、基金では個人情報保護の管理責任者として、個人情報保護管理者(個人情報利用・管理を統括する部門)を設置しております。また、個人情報保護方針などについては、https://www.shinkin-hosho.jpをご参照ください。
【基金のお問合せ窓口】
一般社団法人しんきん保証基金 お客様相談室
〒104-0031東京都中央区京橋2-8-7 TEL03-3566-5750

【別掲】個人信用情報機関の利用・登録等

1.申込人等は、信用金庫または基金が加盟する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に申込人等の個人情報を当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の情報等を含む)が登録されている場合には、信用金庫または基金がそれらを利用し上の判断(返済)または転居先への調査を行うこととなります。ただし、信用金庫法施行規則第110条等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。転居先への調査は全国銀行個人信用情報センターの情報に限る。(以下同じ)のために利用することには同意します。
2.信用金庫または基金が、この申込みに関して加盟する個人信用情報機関を利用した場合、申込人等は、その利用した日およびこの申込みの内容等が、全国銀行個人信用情報センターに1年以上を超えない期間、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構(以下「全国銀行個人信用情報センター」)に利用することにより、自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。
3.個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。なお、個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います(信用金庫および基金はできません)。
(1)信用金庫および基金が加盟する個人信用情報機関
-全国銀行個人信用情報センター
https://www.zenginkyo.or.jp/pj/cic/ TEL03-3214-5020
-株式会社日本信用情報機構
https://www.jicc.co.jp/ TEL0570-055-955
(主に貸金業、クレジット事業、リース事業、保証事業、金融機関事業等の与信事業を営む企業を会員とする。貸金業法に基づく指定信用情報機関)
(2)基金が加盟する個人信用情報機関
-株式会社シー・アイ・シー
https://www.cic.co.jp/ TEL0120-810-414
(主に割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする。割賦販売法ならびに資金決済法に基づく指定信用情報機関)
*全国銀行個人信用情報センター、株式会社シー・アイ・シーおよび株式会社日本信用情報機構は相互に提携しています。

以上(2021.7J)

* 仮審査申込書ご記入に際しての留意事項

- 仮審査申込書は、(仮)の一般社団法人しんきん保証基金より、ご利用に際しては、審査結果のご連絡の後、ご来店のうえ別途正式なお手続きが必要となります。その際には所得証明書・運転免許証・健康保険証・見積書などの確認資料が必要となります。また、お申込内容を確認させていただいたため、信用金庫または一般社団法人しんきん保証基金より、ご自宅またはお勤め先等にお問い合わせいただくことがあります。
- 仮審査申込書に関する各項目にご記入いただけない場合、または審査結果により、ご希望に添えない場合もございます。また、予めご了承ください。なお、ご提出いただいたお申込書類はご返却いたしません。
- 仮審査申込書の申込内容と、ご来店時記入、提出いただいた正式な申込書ならびに確認資料の内容とが相違する場合、あるいは正式な申込書の提出しい信用情報がある場合は、ご連絡した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。
- 【個人情報の取り扱いに関する同意条項(仮審査/事前審査用)】は、仮審査申込段階の範囲で記載しています。正式なお手続きの際には、正式な申込時の「個人情報の取り扱いに関する同意条項」をご確認ください。当同意条項および正式な申込時の同意条項の内容の全部または一部に同意できない場合、ご契約をお断りすることとなります。

【信用金庫使用欄】

受付日時	年 月 日 (時 分)	申込経路(勧誘場所)	1. 店頭窓口 2. 得意先(職場) 3. 得意先(自宅) 5. 業者紹介 8. ネットFAX等 9. その他()	取引内容	・給与振込 ・年金振込 ・公共料金振込 ・住宅ローン ・定期預金(千円 年 月) 年 月 ・定期積金(毎月 千円 年 月) 年 月 ・国債等資産預り ・自庫個人会員	担当者印	検印
仮申込内容確認	年 月 日 (時 分)	方法		取引開始日	年 月 日		
結果連絡日時	年 月 日 (時 分)	審査結果					