

# ひびしん〈無担保〉 住宅ローン



リフォーム資金にも使えます。

- カンタン手続き
- 事務手数料不要
- 担保・保証人不要
- スピード審査

スマホから簡単に！

インターネット、FAXによる仮審査で  
**申込時来店不要**  
契約時のみの来店でOK!

定期預金 金利連動型(変動金利型) 金利 年2.182%~

リピートプラン  
**年2.042%~**  
(保証料込)

ご融資金額 ▶ **最高1,500万円**      ご融資期間 ▶ **最長20年返済**

団体信用生命保険に加入の場合 **+0.2%**     
 がん団体信用生命保険に加入の場合 **+0.25%**     
 3大疾病団体信用生命保険に加入の場合 **+0.3%**

※上記金利は2020年10月1日現在のものであり、金融情勢等の変化により見直しを行う場合がございます。また、お申込み時点ではなく、お借入れいただく日の金利が適用されます。

**ご利用いただける方**

次の条件をすべて満たされる方  
①当金庫の会員または会員の資格を有する個人の方  
(会員資格とは)  
・当金庫の営業地域内に住所または居所をお持ちの方  
・当金庫の営業区域内にお勤めの方  
②お申込み時の年齢が満20歳以上の方  
・団信付保の場合は、申込時満20歳以上70歳未満の方で完済時80歳以下の方  
・がん団体信用生命保険および3大疾病保障特約団信付保の場合は、申込時満20歳以上51歳未満の方  
③安定継続した収入のある方  
④保証会社の保証が得られる方

**リピートプラン**

次の①②のいずれかに該当される方は、リピートプランの対象となります。  
①当金庫特定ローン商品のご利用実績のある方  
②当金庫特定カードローンをご契約されている方、または新たにご契約される方

**お使いみち**

申込人が居住(居住予定を含む)し、申込人またはその家族(配偶者、親、子、孫、兄弟)が所有する自宅、もしくはその家族が居住(居住予定を含む)し、申込人が所有している自宅に関する次のいずれかの資金  
①不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、インテリアや家電等の購入資金およびそれに伴う諸費用  
②現在ご返済中の住宅ローンのお借換資金  
③現在ご返済中のリフォーム資金のお借換資金  
※ご融資金額は原則、お支払先に振込させていただきます。

**ご融資金額** 1,500万円以内(1万円単位)  
※ただし、1,000万円を超える場合は、団体信用生命保険にご加入いただけます。

**ご融資期間** 3ヵ月以上20年以内

**ご融資利率**

- 通常金利 年2.182% 定期預金金利連動型(変動金利型)
- リピートプラン適用金利 年2.042% 定期預金金利連動型(変動金利型)

※定期預金金利連動型……本ローンを実行した当月の第1営業日における当金庫スーパー定期預金(1年もの/300万円未満)を基準として、年1回見直しを行います。見直し後の新利率は、それぞれ翌々月の約定返済日の翌日から適用します。

**ご返済方法** 毎月元利均等返済または毎月元金均等返済  
(ご融資金額の50%以内のボーナス返済もご利用いただけます。)

**保証会社** 一般社団法人しんきん保証基金

**保証料** お客さまの保証料負担はございません。保証料は当金庫が負担します。

**担保・保証人** 不要

**手数料等** 繰上返済(全額・一部ともに)や返済条件を変更した場合には、当金庫所定の手数料がかかります。手数料金額については窓口までお問い合わせください。

**団体信用生命保険**

当金庫所定の団体信用生命保険、がん団体信用生命保険および3大疾病保障特約団信(就業不能団信付保)に任意でご加入いただけます。ご希望の場合は別途、金利に団体信用生命保険料が上乗せされます。  
※ただし、ご融資金額が1,000万円を超える場合は、団体信用生命保険にご加入していただきます。

**お申込時にご用意いただくもの**

- ①本人確認書類…運転免許証、個人番号カード、パスポート等
- ②年収確認書類(お借入金額が100万円以下の場合は不要です。)  
・給与所得者…公的所得証明書または源泉徴収票等  
・事業所得者…公的証明書または確定申告書控等  
・年金受給者…年金振込通知書、年金改定通知書、年金裁定通知書等
- ③資金使途確認書類  
・購入、新築、増改築等の場合…売買契約書、工事請負契約書、注文書、見積書、請求書等  
・借換の場合…融資残高および借換対象ローンの資金使途確認書類、返済予定表、返済用預金口座通帳等
- ④対象となる物件の不動産登記簿謄本または全部事項証明書(申込日時点で発行後3ヵ月以内のもの)  
※対象となる物件とは、申込人またはその家族の持家で、抵当権・差押等の各種(仮)登記のないもの。ただし以下は除きます。・自宅取得に伴う金融機関等から借り入れた住宅ローンにかかる抵当権・借り換えにより抹消となる他行抵当権  
⑤通帳、お届け印(通帳をお持ちでない場合は、新規に作成いただきます。)  
※その他の資料をご用意いただく場合がありますので、あらかじめご了承ください。

□審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。  
□金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

□毎月のご返済額等につきましては、本店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。  
□詳しくは、本店窓口までお問い合わせください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。



携帯・スマートフォンの方はコードを！  
情報満載、ホームページをご覧ください。  
ひびしん    
<https://www.fukuokahibiki.co.jp/>



あなたと共に、ハーモニー・バンク  
**福岡ひびき信用金庫**

0120-114-156  
くわしくは最寄りのひびしん各店へ!